توسعه مجتمع هاى خدماتي رفاهي

🗸 با سرمایه گذاری بخش خصوصی ؛ بهره برداری از مجتمع خدماتی رفاهی "نظام پور" آغاز و کلنگ عملیات اجرایی مجتمع خدماتی رفاهی "سایبان" به زمین زده شد

1 Poles



از برنامه پیشی گرفت

روزهای پایانی هفته گذشته در جریان بهره برداری و اجرای دو پروژه عمرانی در بخش حمل و نقل و پایانه های استان ، یاد جمله ای افتادم که تقریباً ترجیع بند سخنان استاندار هرمزگان در هر محفل و مجلسی است . به گفته مهندس "صاحب محمدی" ؛دهه شکوفایی استان هرمزگان روزهای طلایی خود را یکی پس از دیگری طی می کند و هر روز بر صحیفه پرافتخار دولتمردان نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران، برگ افتخاري افزوده مي شود.

"نظام پور" در محور جاسک - میناب به بهره برداری رسید. به گزارش خبرنگار ما؛ در این آئین؛ مهندس

استان، "بهاری" فرماندار جاسک، "نعیمی

سرپرست شرکت پخش فرآورده های نفتی،

"نظام پور" سرمایه گذار و مجری طرح و

جمعی از مسئولان ، مجتمع خدماتی رفاهی

"اماني" مديركل حمل و نقل پايانه هاي استان با اشاره به اهداف و برنامه های دولت،

ارتباطی ، به موضوع مهم ارائه خدمات

مطلوب در طول این محورها نیز توجه

ویژه ای دارد که شاکله آن در احداث و توسعه

وى تصريح كرد: با الهام از اين سياست

دولت ، اداره کل حمل و نقل و پایانه های



این جمله درمفهوم عینی هنگامی وجه بارز خود را نمایان می سازد که هر روز شاهد افتتاح یك پروژه و یا آغاز عملیات اجرایی طرح دیگری باشیم و به راستی که کرد و گفت: با هدف ارائه خدمات متنوع و

هفته گذشته در همین راستا شاهد افتتاح یکی دیگر

این گزارش ابتدا نگاهی دارد به آیین افتتاحیه



جاسك - ميناب سپس راوى مراسم آغازين عمليات اجرايى مجتمع خدماتی - رفاهی "سایبان" در محور ترانزیتی بندرعباس - سيرجان ، همراه ما باشيد.

√ آيين افتتاح مجتمع خدماتي رفاهي "نظام پور" در محور جاسك - ميناب

"امانی" مدیرکل حمل و نقل و پایانه های

آن خاطرنشان کرد: وجود بندرگاه های مهم و اسکله های متعدد تجاری و همچنین قرار گرفتن در کریدور اقتصادی شمال و جنوب، هرمزگان را به استانی ویژه در امر حمل و نقل تبدیل کرده است که در واقع باید از آن به عنوان استان حمل و نقلی یاد کرد.

وی اضافه کرد: برخورداری از سه محور مهم ترانزیتی در شمال، شرق و غرب استان، ضرورت توجه به زیرساخت های این صنعت و همچنین نیازهای ضروری دیگر از قبیل توسعه خدمات مورد نیاز با نگاهی به امور رفاهی، تفریحی را دوچندان نموده است که خوشبختانه با راهبری مدیریت عالی استان و پیگیری مجدانه مجموعه حمل و نقل و پایانه های استان تو سعه مجتمع های خدماتی رفاهی در سه محور یاد شده به سرعت عملیاتی شد.

مدیرکل حمل و نقل و پایانه های استان در ادامه گفت: با بهره برداری از این مجتمع که سومین مجتمع افتتاحی در طی دو سال اخير است روند توسعه مجتمع ها وارد مرحله جدیدی شده است.

وى ادامه داد: تاكنون موافقت اصولى ٣٠ مجتمع خدماتی رفاهی صادر شده است که سه مجتمع آن افتتاح و دوازده مجتمع دیگر نیز در مرحله اجراست . وی جانمایی این دوازده مجتمع را ؛ پنج مجتمع درمسیر بندرعباس - سیرجان ، سه مجتمع در مسیر بندرعباس - بندرلنگه ، یک مجتمع در محور بندرعباس - میناب ، یک مجتمع در محور میناب -جاسک و دو مجتمع در محور جاسک-کنارک عنوان کرد.

این مقام مسئول با اشاره به اینکه حداکثر طی دو سال آینده شمار مجتمع های بین راهی استان به عدد ۱۰ خواهد رسید ، یادآور شد: پیش بینی اجرایی هر مجتمع زمانبندی دو ساله است، اما با پیگیری و جدیتی که در سرمایه گذاران دیده می شود این پروسه زمان کوتاهتری را طی خواهد کرد.

"امانی" در ادامه گفت: ۱۵ مجتمع دیگری

هرمزگان در اقتصاد ملی و جایگاه استراتژیک از قبیل ؛ رستوران، فروشگاه ، نمازخانه ، سرویس بهداشتی ، جایگاه عرضه فرآورده های نفتی ، فضای سبز ، پارکینگ سواری ، کامیون و اتوبوس به صورت مجزا، تعمیرگاه، تعویض روغن و ... در آینده نزدیک به جایگاه سوخت گاز طبیعی CNG نیز مجهز

وی در خاتمه حمایت های مسئولین و تسریع در انجام امور را مایه دلگرمی سرمایه گذاران و تشویق به حضور بیشتر در عرصه عمران و آبادانی استان عنوان کرد و یادآور شد: مجموعه اداره کل حمل و نقل و پایانه های استان با نصب العین نمودن برنامه های دولت عدالت محور ، لحظه ای از تحقق اهداف عالیه دولت در راستای خدمت رسانی به مردم کوتاهی نخواهد کرد و بر استمرار خدمت بی منت افتخار می کند. در این آیین که با اجرای برنامه های متنوع

و موسیقی محلی همراه بود ، مهندس "حيدري" مديركل دفتر سرمايه گذاري و بهره وری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای کشور با اشاره به جایگاه ویژه استان هرمزگان در صنعت حمل و نقل ، سیمای توسعه زیرساخت های این بخش را در مقایسه با سنوات قبل بسیار چشمگیر عنوان نمود و گفت: روند توسعه مجتمع های خدماتی رفاهی که در برنامه های دولت از جایگاه ویژه ای برخوردار هستند در استان هرمزگان الگوی نمونه برای کشور است که این مهم مرهون تلاش مجموعه اداره کل حمل و نقل و پایانه های استان و مدیریت راهبردی مدیرکل آن (مهندس امانی) است که تلاش ها و پیگیری های مجدانه این مسئول ساعی از نگاه مدیران سازمان مغفول نیست. وی تصریح کرد: سازمان راهداری و حمل

و نقل جاده ای در احداث مجتمع های بین راهی علاوه برپیش بینی استقرار تاسیسات لازم، به اقلیم و فرهنگ هر منطقه نیز توجه ویژه ای دارد و این اماکن در طول محور ها دورنمایی از فرهنگ خاص منطقه را ارائه

برق وهمچنین تهیه و تایید نقشه اجرایی، آماده شروع عملیات اجرایی

دو شنبه ۲۵ تیر ماه ۱۳۸۶

افتتاح یک مجتمع آغازگر اجرای مجتمع دیگر بود

به گفته وی؛ این طرح با سرمایه گذاری بخش خصوصی "آقای فربود شهورزی "در زمینی به مساحت چهار هکتار و با پیش بینی عناصری از قبیل؛ مسجد، جایگاه عرضه فرآورده های نفتی، رستوران ، فروشگاه ، آپاراتی، تعویض روغنی، تعمیرگاه ،

مجتمع را این چنین برشمرد؛ فراهم کردن آسایش و رفاه بیشتر جهت رانندگان و مسافران از طریق ارائه خدمات متمرکز و مناسب، جلوگیری از پراکندگی واحدهای خدماتی در طول جاده ها و تمرکز آنها در یک مکان، دسترسی سریع رانندگان و مسافران به خدمات مورد نیاز، کاهش میزان تصادفات جاده ای و افزایش ضریب ایمنی جاده ها، کاهش اتلاف



توسعه زیرساخت های بخش حمل و نقل را از جمله راهبردهای استراتژیک دولت اعلام بهره وری بهینه از قابلیت های حمل و نقل جاده ای ، دولت جمهوری اسلامی ایران ، در کنار توجه به زیرساخت های بخش حمل و نقل با توسعه محورها و بزرگراه های

از مجتمع های خدماتی رفاهی در محور جاسك به میناب بودیم که با بهره برداری از آن ، شمار مجتمع های بین راهی تکمیل شده در کمتر از سه سال به عدد سه رسید و نویدبخش فردای روشن در توسعه روز افزون این پروسه



با حضور مهندس "حيدرى" مديركل دفتر سرمایه گذاری و بهره وری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای کشور ، "آخوندی معاون سیاسی و امنیتی استانداری ، مهندس

استان با حمایت و پشتگرمی مدیریت عالی دولت در استان و همچنین همراهی و همکاری مسئولان ذيربط ، احداث مجتمع هاى خدماتى رفاهی بین راهی را با فراخوانی سرمایه گذاران بخش خصوصی در دستور کار قرار داد که خوشبختانه پروسه اجرایی آن با سرعت مثال زدنی در حال طی شدن است. وی در ادامه بااشاره به نقش استان

كه موافقت اصولى آنان نيز صادر شده است، مراحل اداری اخذ مجوزها را از سایر ارگانهای ذیربط طی می کنند. وی در همین رابطه خطاب به مسئولین حاضر در جلسه گفت: با توجه به سیاست اجرایی دولت مبنی بر تسريع فرآيند احداث اين مجتمع ها ، جا دارد ادارات ذیربط در صدور مجوزهای لازم، سرعت بیشتری را به خرج دهند تا زمانبندی اجرای پروژه ها در مسیر رفت و آمد ادارات مشمول مرور زمان نگردد. وی یادآور شد: اگر همکاری های بین بخشی سرعت لازم را

استقبال سرمایه گذاران از طرح های فوق را

مثال زدنی عنوان کرد و گفت: خوشبختانه

اهتمام عزیزان سرمایه گذار دلگرمی خاصی

را فراروی مسئولان قرار داده است و با

رعایت کلیه ضوابط و نکات فنی ، پروژه های

مذکور را به بهترین نحو ممکن اجرایی نموده

اند . وى هزينه احداث سه مجتمع را بالغ بر

۲۰ میلیارد ریال و مجموع را افزون بر ۲۵۰

میلیارد ریال اعلام کرد . مدیر کل حمل و

نقل و پایانه های استان در ادامه به مشخصات

فنی مجتمع خدماتی رفاهی "نظام پور" اشاره

کرد و گفت: این پروژه که دومین مورد در مسیر میناب - جاسک می باشد، در کیلومتر

١٥محور جاسك - ميناب واقع شده است .

عملیات اجرایی این طرح از اواسط بهمن

سال ۸۶ در زمینی به مساحت یک و نیم هکتار

آغاز که در مجموع بالغ بر هفت میلیارد و ٥٠٠

میلیون هزینه اجرایی در بر داشته است.به

گفته وی؛ از این مبلغ ، ۳۵ میلیارد ریال آن

از محل تسهیلات بنگاه های زودبازده اداره

کل حمل ونقل و پایانه های استان تامین

شده است که پیش بینی می شود برای

بیست و پنج نفر نیروی کارآفرینی نماید.

مهندس "اماني" خاطرنشان كرد: مجتمع

"نظام پور" با برخورداری از عناصر متنوع

داد و از خدمات شایان توجه مهندس "امانی" داشته باشد، توسعه و تكميل اين تعداد مدیرکل و همچنین مجموعه همکاران وی مجتمع تا سال ۱۳۹۰ که در زمانبندی نهایی صمیمانه تقدیر کرد. طرح ها دیده شده است زودتر به نتیجه گفتنی است؛ "نظام پور" سرمایه گذار و مجری طرح نیز گزارش مبسوطی از روند اجرای پروژه از مقطع صدور مجوز تا موعد مديركل حمل و نقل و پايانه ها در ادامه گزارش خود ، مشارکت بخش خصوصی و

افتتاح به حضار ارائه کرد. ✓ آغاز عملیات اجرایی مجتمع خدماتی رفاهي "سايبان "

در این آیین همچنین "آخوندی" معاون

سیاسی امنیتی استانداری طی سخنان کوتاهی، توسعه متوازن و همه جانبه در

مناطق مختلف استان را خط مشى و رويكرد

اساسى دولت عنوان كرد و گفت: دولت

برآمده از متن مردم با رویکردی عدالت پیشه،

وارد عرصه خدمات رسانی به جامعه و مردم

وی در خاتمه دستاوردهای اداره کل حمل

و نقل و پایانه های استان را مورد تاکید قرار

در ادامه روند توسعه و ایجاد مجتمع های خدماتی رفاهی که نقش حائز اهمیتی در فرآیند سفر های برون شهری اعم از؛ ایمنی، رفاه، آسایش، خدمات پشتیبانی فنی و ... دارد ، بار دیگر شاهد آغاز عملیات اجرایی یکی دیگر از این پروژه ها بودیم. به گزارش خبرنگار ما؛ در جریان سفر مهندس "حیدری" مدیرکل دفتر سرمایه گذاری و بهره وری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای كشور، كلنگ احداث مجتمع خدماتى رفاهى "سایبان" در کیلومتر ۵۱ جاده بندرعباس-سیرجان واقع در سه راهی فین به زمین زده شد. در آیین کلنگ این مجتمع که علاوه بر مسئولان یاد شده ، "علی دیرباز" نماینده مردم بندرعباس در مجلس شورای اسلامی نیز حضور داشت. مهندس "امانی" مدیرکل حمل و نقل و پایانه های استان گزارشی از مشخصات فنی این پروژه را ارائه کرد. وی افزود: موافقت اصولی این مجتمع در تاریخ نهم خرداد سال گذشته صادر شد و پس از طی مراحل اداری و واگذاری زمین از طریق امور اراضى سازمان جهاد كشاورزى استان و اخذ سایر مجوزها از قبیل انشعابات آب و

کارواش، جایگاه CNG ، پارکینگ های مجزا و ...با اعتباری بالغ بر ١٦ ميليارد ريال احداث می شود که پیش بینی کارآفرینی یکصد نفری در طرح شده است . در این آیین "دیرباز" نماینده مردم بندرعباس در مجلس شورای اسلامی نیز با اشاره به مهمترین اصول و مولفه های توسعه در جامعه گفت: دلبستگی به سازندگی میهن، محیط امن و با ثبات، عقلا نیست در تصمیم گیری و تصمیم سازی، انسجام داخلی ، مدیران دلسوز و کارآمد و توجه ویژه به نقش محوری مردم، راه توسعه کشور را هموار کرده است

وقت رانندگان و مسافران ، کاهش مزاحمت ترافیکی و روان تر ساختن ترافیک جاده ها، فراهم سازی امکانات مناسب برای اقامه نماز و گسترش فرهنگ آن ، ارائه اطلاعات جاده ای، توریستی ، زیارتی و ... به صورت شبکه سراسری ، جلوگیری از آلودگی زیست محیطی ، تقویت جاذبه های توریستی و تفریحی در کشور، ایجاد بستری مناسب جهت اشتغالزایی، امکان اعمال مدیریت متمرکز و نظارت دقیق بر عملکرد مجموعه های خدماتی-

"شهرورزی" در خاتمه از حضور

سبز مسئولین در این آئین تقدیر کرد و

گفت: هرمزگانی باید به اعتلای استان

خود بیاندیشد و در این مسیر دست

همه مسئولان که در اجرای این پروژه

از ارائه کمک و مساعدت در تحقق

اهداف تعیین شده دریغ ندارند به گرمی



که خوشبختانه این مهم در استان هرمزگان رفاهی. با سرعت مثال زدنی روند رو به رشد

> وى ضمن تقدير از مجموعه مديريت استان، مدیریت های کارآمدی نظیر اداره کل حمل و نقل و پایانه ها را که عنوان مدیر برتر كشورى لقب گرفته است عامل موفقيت استان درمسیر توسعه عنوان کرد.

می فشاریم و بر حمایت آنان امید وافر در این مراسم همچنین "شهورزی" سرمایه گذار طرح اهداف موردنظر در احداث این